

TRÍCH LỤC VÀ BIÊN VẾ KHU ĐẤT BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH

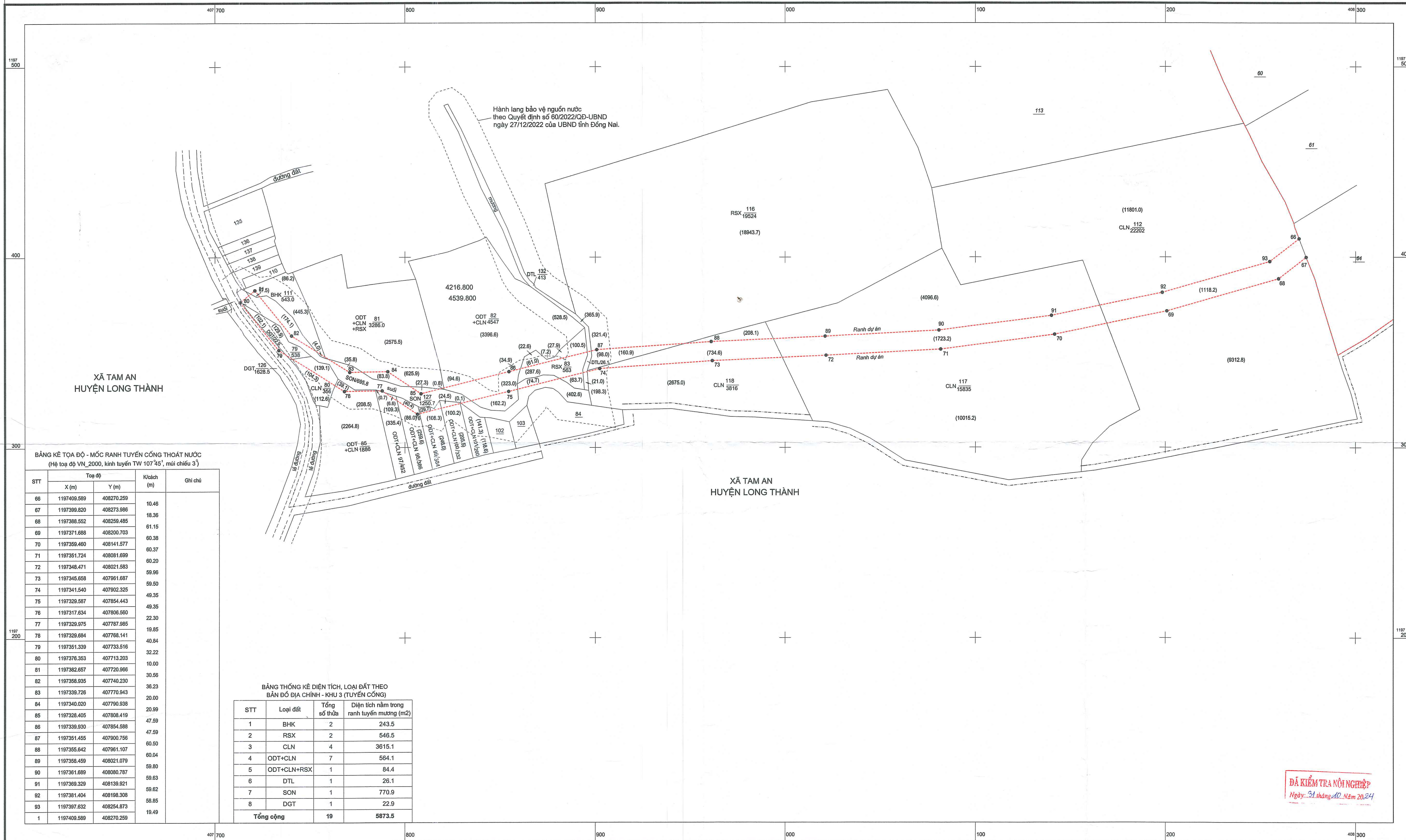
SỐ : : 2024 : TLBĐ - TỜ 3

TỶ LỆ 1 : 1000

CÔNG TRÌNH: KHU TÁI ĐỊNH CƯ TẠI PHƯỜNG TAM PHƯỚC - THÀNH PHỐ BIÊN HÒA
ĐƠN VỊ YÊU CẦU: BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN BỒI THƯỜNG GIẢI PHÓNG MẶT BẰNG VÀ HỖ TRỢ TÁI ĐỊNH CƯ

ĐỊA ĐIỂM: PHƯỜNG TAM PHƯỚC - THÀNH PHỐ BIÊN HÒA - TỈNH ĐỒNG NAI

Diện tích đất sử dụng tờ số 3 là : 5873.5 m2 (thuộc phần: Đất hạ tầng cống thoát nước ngoài ranh quy hoạch).

Tờ 3
Tờ 2
Tờ 1

GHI CHÚ :

- Khu đất trên bản vẽ này được Trích lục và Biên vế từ một phần tờ BĐDC số 108 phường Tam Phước, do vẽ tháng 8/2007, Kèm theo phiếu cung cấp thông tin số: 240930-0166 ngày 30/9/2024 do Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai cung cấp.
- Vị trí, ranh giới khu Tái định cư được chuyển về theo Sơ đồ vị trí khu đất, tỷ lệ 1 : 2000 do Trung tâm Kỹ thuật Tài nguyên và Môi trường Đồng Nai lập ngày 23/02/2023; Vị trí, ranh giới khu đất hạ tầng cống thoát nước được chuyển về theo Bình đồ tổng thể thoát nước mưa đoạn cống ngoài ranh do Công ty TNHH Tư vấn Xây dựng Quỳnh Anh lập năm 2023, được Sở Xây dựng tỉnh Đồng Nai thẩm định ngày 28/5/2024; Quyết định số 1914/QĐ-UBND ngày 10/8/2023 của ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai về việc triển khai Nghị quyết số 12/NQ-HĐND ngày 14/7/2023 của Hội đồng nhân dân tỉnh đối với chủ trương đầu tư dự án Khu tái định cư tại phường Tam Phước, TP. Biên Hòa và Quyết định số 1913/QĐ-UBND ngày 26/6/2024 của Chủ tịch ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai về việc phê duyệt dự án Khu tái định cư tại phường Tam Phước, TP. Biên Hòa;
- Ranh giới khu đất được giới hạn đường (---) gồm 3 tờ tổng diện tích là: 348643.5 m2
- Trong đó: + Tuyến đường Lý Nhân Tông có diện tích là: 27558.6 m2 (Tờ số 1)
+ Khu tái định cư có diện tích là: 315211.4 m2 (Tờ số 2)
+ Tuyến cống thoát nước có diện tích là: 5873.5 m2 (Tờ số 3)
- Diện tích thuộc tờ số 3 được giới hạn bởi các điểm (66, 67, 68, ..., 91, 92, 93, 66) là : 5873.5 m2
- Bản vẽ này được thực hiện theo yêu cầu của Ban Quản lý dự án Bồi thường GPMB và hỗ trợ tái định cư tỉnh Đồng Nai. Kèm theo Văn Bản số: 452/BQLDABT-HT ngày 14/11/2023
- V/v thực hiện Trích lục và biên vế bản đồ địa chính các thửa đất nằm trong ranh dự án Khu tái định cư tại phường Tam Phước, thành phố Biên Hòa.

THÀNH 03 TỜ
TỜ SỐ 3

ĐƠN VỊ THỰC HIỆN : CÔNG TY TNHH ĐO ĐẠC VÀ XÂY DỰNG NAM VIỆT PHÁT

Ngày hoàn thành :/...../2024
Người thực hiện: Trần Tuấn Anh
Người kiểm tra :Ngày tháng năm 2024
GIÁM ĐỐC

Lê Ngọc Long

Nguyễn Văn Trường

CƠ QUAN KIỂM TRA NỘI NGHIỆP : VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI TỈNH ĐỒNG NAI

Ngày 31 tháng 10 năm 2024
Người kiểm tra : Hồ Hữu Hiếu
TRƯỞNG PHÒNG KỸ THUẬT

Vũ Thành Uy

Ngày 31 tháng 10 năm 2024
KT GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

Nguyễn Đình Nghĩa